

RAPPORTO
della Commissione della Gestione
sul messaggio 23 novembre 1965 concernente l'approvazione dei preventivi
riveduti e il sussidiamento della maggior spesa delle opere
di raggruppamento dei terreni, con strade, nei Comuni di Bironico,
Fusio, Gordola, Indemini e Semione

(del 17 febbraio 1966)

Nei Comuni di Gordola, Fusio, Bironico, Indemini e Semione, le opere di raggruppamento dei terreni con rete stradale, sono ormai in via di ultimazione. I preventivi di dettaglio allestiti, per Gordola e Fusio nel 1957, Bironico, Indemini e Semione fra il 1961 e '63, vengono però largamente superati. Le cause sono da imputare in parte al rincaro delle paghe e dei materiali e ad opere impreviste che si sono rese necessarie nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Lo specchio che riproduciamo dal messaggio dà una visione abbastanza chiara dell'importanza delle opere e dei sorpassi che ne sono derivati.

<i>Raggrup- pamento</i>	<i>Data sussidio cantonale</i>	<i>ha.</i>	<i>Preventivo sussidiabile</i>	<i>%</i>	<i>Consuntivo presumibile</i>	<i>Maggior spesa</i>	<i>Maggior spesa proposta per suss.</i>	<i>%</i>	<i>Importo sussidio</i>
Gordola	12. 2.1957	130	1.140.000	30	2.247.000	1.107.000	480.000	30	144.000
Fusio	16.12.1957	180	580.000	30	780.000	200.000	150.000	30	45.000
Bironico	12. 6.1961	120	480.000	30	680.000	200.000	200.000	30	60.000
Indemini	26. 7.1962	160	870.000	35	1.120.000	250.000	250.000	35	87.500
							112.000	10	11.200
Semione	14. 1.1963	118	730.000	35	1.080.000	350.000	350.000	35	122.500
Tot ali		708	3.800.000		5.907.000	2.107.000	1.430.000		470.200
							+ 112.000		

Come si constaterà la maggior spesa è dell'ordine di Fr. 2.107.000,—. Una parte di questo importo non viene sussidiata trattandosi di opere, per lo più stradali, volute dai consorzi e dai Comuni, che non rientrano nell'ambito del raggruppamento vero e proprio. Trattasi di Fr. 627.000,— per Gordola e Fr. 50.000,— per Fusio. Per l'importo rimanente di Fr. 1.430.000,— si propone un sussidio cantonale fra il 30 e il 35 %, al quale si deve aggiungere un sussidio del 10 % su Fr. 112.000,— per il sorpasso riguardante la strada Indemini - Confine già sussidiata nella stessa proporzione in sede di preventivo.

Complessivamente i sorpassi sussidiabili sono dell'ordine del 40 % sul preventivo. L'Ufficio bonifiche fondiari calcola che il 25 % del sorpasso è dovuto ad aumenti di mano d'opera e materiale e solo il 15 % a nuove opere.

Dobbiamo tuttavia rilevare come questi sorpassi ed altri che si sono verificati per opere analoghe negli ultimi anni, sono stati provocati in massima parte dai rincari per mano d'opera e materiale, intervenuti fra il preventivo, rispettivamente la delibera e l'ultimazione dei lavori.

L'esecuzione delle opere di raggruppamento si protrae, per motivi che saranno anche in parte giustificati, per un periodo troppo lungo. Per Gordola e Fusio, ad esempio, i preventivi di dettaglio sono stati allestiti nel 1957. I lavori sono praticamente durati 7-8 anni ed è quindi comprensibile che i consuntivi vengano poi largamente superati. Inoltre subentrano quasi sempre anche altre difficoltà che ostacolano enormemente la ripartizione dei fondi, dovute al cambiamento dei valori immobiliari dei terreni.

Abbiamo l'impressione che le opere di raggruppamento vengano troppo sovente considerate da progettisti ed esecutori come lavori complementari, per cui è assolutamente necessario che il Dipartimento e l'Ufficio bonifiche fondiarie abbiano a prendere tutti i provvedimenti che si impongono per accelerare queste opere, onde evitare nel limite del possibile gli inconvenienti lamentati.

Bisognerebbe inoltre tener presente che — pur con tutta la buona volontà e la sollecitudine nell'esecuzione delle opere richiamate più sopra — i lavori si protrarranno ancora sempre sui diversi anni, per cui appare opportuno raccomandare all'Ufficio bonifiche fondiarie di comprendere nei preventivi di dettaglio per nuove opere anche probabili rincari che interverranno nel corso di esecuzione, in modo da evitare i sorpassi di preventivo.

Per le opere in esame, dal momento che anche l'Ufficio federale delle bonifiche riconosce giustificati i sorpassi e si è dichiarato disposto a proporre il sussidiamento federale non appena stanziato quello cantonale, la nostra Commissione ritiene di proporre l'adesione al messaggio del Consiglio di Stato e l'accettazione dei relativi decreti legislativi.

Per la Commissione della Gestione:

M. Guscetti, relatore

Agustoni — Antognini — Boffa —

Borella — Coppi — Patocchi — Pelli

— Rossi-Bertoni — Verda — Visani

— Wyler